



Östra Sörmland

STADGAR

för

Villaägarna Östra Sörmland

Årsmötet 2026-04-23

Registrerings nr: 81 90 00-9400 ansluten till Villaägarnas Riksförbund.

§ 1 VERKSAMHETSOMRÅDE OCH ÄNDAMÅL

Villaägarna i Nyköping/Oxelösund är partipolitiskt obunden ideell förening. Föreningens medlemmar är också medlemmar i Villaägarnas Riksförbund, nedan kallat förbundet. Föreningen är en självständig juridisk person.

Föreningens geografiska verksamhetsområde är **Nyköping och Oxelösunds** kommuner med tillägget **Trosa och Gnestas** kommuner. Föreningen skall tillvarata medlemmarnas intressen i enlighet med dessa stadgar och riktlinjer.

§ 2 MEDLEMSKAP

Medlemmar i föreningen är villa- eller fritidshusägare inom föreningens verksamhetsområde. Även andra privatpersoner som är intresserade av föreningens verksamhet kan vara medlemmar. För medlemskap i föreningen fordras medlemskap i förbundet. Som förtroendevald krävs att man är mantalsskriven och verkar inom det lokala upptagningsområdet och boende enligt folkbokföringslagen.

Medlemskapets rättigheter och skyldigheter gäller alla i hushållet. Rösträtt vid årsmötet gäller endast en röst per medlemskap. Styrelsen kan utesluta medlem som motverkar föreningens intressen.

§ 3 MEDLEMSAVGIFTER

Medlemsavgift utgörs av en avgift till föreningen och en avgift till förbundet. Avgiften till föreningen fastställs av föreningens årsmöte. Därutöver tillkommer avgift till förbundet som fastställs av förbundets kongress.

§ 4 ÅRSMÖTE

Årsmötet kan antingen vara ett ordinarie årsmöte eller ett extramöte. Årsmöte skall hållas före april månads utgång. Extramöte sammankallas av styrelsen eller, när det för att behandla viss angiven fråga krävs av medlemmar som tillsammans representerar **minst 20 %** av föreningens medlemsantal per den 31 december föregående år. Beslut av förening skall för att gälla vara fattat vid i stadgeenlig ordning hållet möte. Extramöte skall hållas **inom 2 månader** från det att begäran inkommit till styrelsen.

Villaägarna Östra Sörmland

Årsmötet torsdagen den 23 april 2026

Sidan 1 av 4

I nämnda tidsperiod inräknas i förekommande fall inte månaderna juli och augusti. Styrelsen kallar till årsmöte eller extramöte och bestämmer tid och plats för mötet. Kallelse skall utsändas, annonseras eller på annat sätt nå medlemmarna senast **20 dagar före** mötet. Medlemmar får till årsmötet lämna in motioner, som skall vara styrelsen tillhanda senast **14 dagar före årsmötet**. Styrelsen ska, med till- eller avstyrkan, yttra sig över de motioner som kommit in. Inkomna motioner och styrelsens yttranden skall bifogas förslaget till dagordning.

Medlemmar får inför årsmötet lämna in nomineringar till styrelse och övriga funktionärer, som ska vara valberedningen till handa senast **14 dagar före årsmötet**. Nomineringar till valberedning ska vara styrelsen tillhanda senast **14 dagar före årsmötet**. Förslag till dagordning jämte övriga handlingar skall utsändas eller hållas tillgängliga hos styrelsen minst **7 dagar före mötet**. Årsmöteshandlingarna även skall tillsändas Riksförbundets kansli senast en månad efter årsmötet varit, inklusive årsmötesprotokoll.

Villaägarna Östra Sörmland

§ 5 DAGORDNING

Vid årsmöte skall följande ärenden behandlas:

1. **Öppnande av mötet av styrelsens ordförande.**
2. **Närvaro förteckning och upprättande av röstlängd**
3. **Val av ordförande att leda dagens förhandlingar**
4. **Val av sekreterare för mötet**
5. **Val av två protokolljusterare, tillika rösträknare, för mötet**
6. **Fråga om mötet stadgeenligt utlysts.**
7. **Fastställande av dagordning.**
8. **Behandling av verksamhetsberättelse.**
9. **Behandling av revisionsberättelse.**
10. **Fastställande av resultat- och balansräkning.**
11. **Disposition av resultat enligt fastställd balansräkning**
12. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
13. **Redovisning av verksamhetsplan och budget för innevarande år.**
14. **Fastställande av medlemsavgift**
15. **Fastställande av arvoden och ersättningar.**
16. **Fastställande av verksamhetsplan och budget för innevarande år.**
17. **Behandling av förslag från styrelsen**
18. **Behandling av inkomna motioner**
19. **Val av ordförande i styrelsen för en tid om 1 år.**
20. **Val av ledamöter i styrelsen.**
21. **Val av revisorer och ersättare.**
22. **Val av valberedning.**
23. **Information och diskussion i aktuella frågor**
24. **Övriga frågor.**
25. **Mötet avslutas.**

Vid extramöte får – **förutom punkter 1–6 ovan** – endast behandlas den eller de frågor som föranlett att mötet sammankallats.

Beslut vid årsmötet fattas genom öppen omröstning om mötet inte beslutar annorlunda för visst fall. Som mötets beslut gäller den mening som får högsta antal röster, om det inte i dessa stadgar krävs kvalificerad majoritet för att beslut skall gälla. Vid lika röstetal har fungerande ordförande utslagsröst utom vid val, då lotten avgör.

Varje medlem har en röst. Styrelsens ledamöter har inte rösträtt i frågor som rör styrelsens egen förvaltning. Fullmaktsröstning är tillåten. Ingen får företräda mer än en röst, utöver sin egen.

§ 6 STYRELSE

Styrelsen skall bestå av **ordförande** och **sex (6)** ledamöter. Ordföranden utses för ett år. Ledamöterna utses för två år, dock att vid val första gången två utses för ett år. Avgående ledamöter kan omväljas.

För att kunna ingå i föreningens styrelse krävs medlemskap i föreningen. Den som är anställd inom förbundet eller dess dotterbolag får inte ha förtroende uppdrag i föreningen. För att undvika intressekonflikter är det inte lämpligt att vara förtroendevald eller ledamot inom andra Villaägareföreningar. Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare, kassör och vid behov övriga funktionärer. Styrelsen har rätt att adjungera ledamot med särskild kompetens för enskilda frågor.

Styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter, förvalta dess tillgångar och föra protokoll över sina sammanträden.

Konstituerande mötet

Fördelning av roller: Styrelsen utser inom sig övriga funktioner utöver ordförande som oftast väljs direkt på årsmötet.

Firmatecknare: Beslut om vilka som har rätt att skriva under avtal och hantera bankkonto normalt **ordförande och kassör, var och en för sig.**

Konstitueringsprotokoll: Ett protokoll upprättas för att formellt visa vilka som sitter i styrelsen, vilket behövs för bank och andra externa kontakter.

Vid bortfall eller avgång ordinarie firmatecknare under verksamhetsåret behöver styrelsen konstituera sig på nytt.

Styrelsen skall föra noggranna räkenskaper över inkomster och utgifter och vid årets slut sammanställa dem i resultat- och balansräkning samt lämna en verksamhetsberättelse. Styrelsen ska också upprätta verksamhetsplan och budget. Dessa handlingar skall föreläggas nästkommande årsmötet.

Kallelse till styrelsemöte utfärdas av ordförande och utsänds senast **7 dagar** före sammanträdet.

Styrelsen är beslutsmässig när, förutom ordföranden, minst hälften av ledamöterna är närvarande. Beslut inom styrelsen fattas med enkel majoritet och genom öppen omröstning. Vid lika röstetal i omröstning har ordföranden utslagsröst utom vid val då lotten avgör.

Ledamot i styrelsen får inte delta i behandling och beslut av ärenden som rör denne personligen. Ledamot får inte heller delta när jäv kan föreligga av annan orsak.

§ 7 VERKSAMHETSÅR OCH REVISION

Verksamhetsår är kalenderår. Styrelsens förvaltning granskas av en revisor utsedd av årsmötet, som också utser en ersättare. Styrelsen har att senast **30 dagar före** årsmötet ställa erforderliga handlingar till revisorernas förfogande för granskning. Revisionsberättelse skall inges till styrelsen **senast 14 dagar** före årsmötet och därefter föreläggas årsmötet.

§ 8 VALBEREDNING

Valberedningen skall bestå av **två** ledamöter och en ersättare. Valberedningen skall ge förslag till val av styrelse och övriga funktionärer samt lämna styrelsen detta förslag senast 7 dagar före det möte vid vilket val skall hållas.

§ 9 STADGEÄNDRING OCH UPPLÖSNING

Beslut om ändring av dessa stadgar kan fattas vid årsmöte förutsatt att **minst $\frac{3}{4}$** av samtliga rösterna biträder ändringsförslaget.

Beslut om ändring av dessa stadgar kan också fattas av två på varandra följande möten med minst två månaders mellanrum om det vid båda mötena är minst enkel majoritet för ändringsförslaget. Ett av dessa möten skall vara ordinarie årsmöte.

Beslut om upplösning av föreningen kan endast fattas av två (**2**) på varandra följande möten. Ett av dessa möten skall vara årsmöte. Båda besluten ska fattas med **minst $\frac{3}{4}$** av samtliga röster.

Beslut om ändring av bestämmelserna om upplösning av föreningen kan endast fattas av två (**2**) på varandra följande möten. Ett av dessa möten skall vara årsmöte. Båda besluten ska fattas med **minst $\frac{3}{4}$ av samtliga röster**.

Vid föreningens upplösning skall kvarvarande innehav av medlen och kvarlåtenskap disponeras på ett förutbestämt sätt, **såvida inget annat beslutas**, i första hand inom den upplösta föreningens verksamhetsområde.

Dessa stadgar har antagits vid föreningens årsmöte Oxelösund torsdagen den 23 april, 2026 på OXSS-klubblokal, Femöre.